

2 **Kamalov, Sherzodbek Sabirovich.** Logistik tizim ichida moddiy va axborot oqimlarni taqsimotini tashkil yetish / Sh. S. Kamalov // Ijodkor O'qituvchi. – 2023. – Vol. 3, no 32. – P. 127–133.

3 **Kamalov, Sherzodbek Sabirovich.** Avtotransport oqimini modellashtirishning dolzarbligi / Sh. S. Kamalov // O'zbekistonda fanlararo innovatsiyalar va ilmiy tadqiqotlar jurnali. – 2023. – Vol. 2, no 16. – P. 290–298.

4 **Kamalov, Sherzodbek Sabirovich.** Transport vositalarini imkoniyatlarini oshirishda intellektual tizimlarni yoritish omillari / Sh. S. Kamalov // O'zbekistonda fanlararo innovatsiyalar va ilmiy tadqiqotlar jurnali. – 2023. – Vol. 2, no 16. – P. 214–222.

5 **Ғаффаров, М. Т.** {айдовчилар иш режимини халқаро ташишни ташкил этишда хавфсиз ҳаракатни кафолатлаш / М. Т. Ғаффаров, Ш. С. Камалов // Journal of new century innovations. – 2022. – Vol. 18, no 5. – P. 92–99.

6 The importance of modern composite materials in the development of the automotive industry / S. Turayev [et al.] // Asian Journal of Multidimensional Research (AJMR). – 2021. – T. 10, no 3. – C. 398–401.

7 **Turaev S. A. O.** Introduction of innovative management in the system of passenger transportation and automated system of passenger transportation in passenger transportation / S. A. Turaev, S. M. Rakhmatov // Asian Journal of Multidimensional Research. – 2022. – T. 11, no. 3. – C. 34–38.

УДК 711.5

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНЫХ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ КВАРТАЛОВ И МИКРОРАЙОНОВ

А. С. ТКАЧЕВА

*Научный руководитель – А. Б. Гольцов (д-р техн. наук, доцент)
Белгородский государственный технологический университет
им. В. Г. Шухова, Российская Федерация*

Создание комфортных и функциональных жилых кварталов и микрорайонов играет ключевую роль в формировании качества жизни жителей. Комфортное жилое пространство способствует улучшению физического и психического здоровья. Кварталы и микрорайоны, в которых организовано гармоничное соседство, обеспечивают жителям возможность общения, обмена опытом и поддержки в трудные времена. Места, в которых предусмотрены зоны для отдыха, спорта, инфраструктура для детей и пожилых людей, создают условия для активного и здорового образа жизни. То есть рациональное проектирование жилых кварталов и микрорайонов – это важный шаг к построению социально устойчивого и экологически безопасного общества, что актуально как для текущего поколения, так и для будущих. В этом контексте важно понять, какие аспекты важны для благоприятных условий жизни и какие архитектурные решения будут способствовать достижению поставленных целей.

Интеграция природы в городскую среду является ключевым аспектом устойчивого развития современных жилых пространств, поскольку она возвращает естественные экосистемы в урбанистическое окружение [1]. Зеленые пространства, такие как парки, сады, скверы, зеленые фасады и кровли зданий, природные материалы в строительстве, способствуют улучшению качества воздуха и снижению температуры в городах [2]. Это особенно важно в условиях глобального потепления. Кроме того, природа в городе способствует улучшению психоэмоционального состояния горожан. Исследования показывают, что взаимодействие с зеленым окружением снижает уровень стресса, улучшает настроение и повышает общую продуктивность. Прогулки по паркам и нахождение в зелёных зонах могут стать эффективным способом борьбы с переутомлением и выгоранием [3].



Рисунок 1 – Жилой район в Дитиконе в Швейцарии



Рисунок 2 – Жилой комплекс One Central Park Жана Нувеля в Сиднее

Другим важным аспектом является создание комфортного микроклимата. Такие архитектурные решения, как правильная ориентация зданий по сторонам света; использование энергоэффективных технологий, например, применение теплоизоляции, установка энергосберегающих окон; создание закрытых зон, например, внутренних дворов и патио, позволяют создать дополнительную защиту от ветра и шума, обеспечить естественное освещение и вентиляцию.

Создание безопасной среды также не менее важно и требует комплексного подхода и внимания к деталям. В первую очередь обеспечение круглосуточной охраны и видеонаблюдения позволяет значительно снизить уровень преступности и повысить чувство безопасности у жителей и гостей. Такие меры создают атмосферу доверия и спокойствия, способствуя гармоничному сосуществованию всех участников городской жизни. Кроме того, стоит обратить внимание на организацию безбарьерной среды для людей с ограниченными возможностями. Удобные пандусы, широкие проходы и другие меры помогают каждому чувствовать себя полноценным членом общества, открывая доступ к различным услугам и мероприятиям. Не менее важным яв-

ляется разработка удобных и безопасных маршрутов передвижения, таких как тротуары и велодорожки. Они не только способствуют снижению автомобильного трафика, но и формируют культуру здорового образа жизни в городе [4]. Пространства, где люди могут безопасно передвигаться пешком или на велосипеде, становятся центрами активности и общения, что, в свою очередь, укрепляет сообщество и улучшает качество жизни.

Необходимость размещения в каждом квартале и микрорайоне детских садов, школ, поликлиник и магазинов диктуется потребностями местных жителей и стремлением обеспечить доступ к качественным услугам для всех возрастных групп. Создание общественных центров становится важным шагом к формированию активного гражданского общества. Эти пространства служат местом общения, обмена опытом и культурного досуга, что способствует укреплению социальных связей между жителями. Кроме того, организация мест для проведения культурных и спортивных мероприятий имеет долгосрочные преимущества, способствуя физическому развитию детей и взрослого населения, а также формируя у молодежи интерес к здоровому образу жизни. Этому способствует и наличие открытых площадок, где могут проходить концерты, выставки и фестивали, объединяющие людей и аккумулирующие разнообразные культурные традиции [5].

Транспортная инфраструктура оказывает колоссальное влияние на качество жизни горожан. Обеспечение доступности общественного транспорта – это не только размещение автобусных остановок и станций метро в наиболее загруженных точках, но и создание комфортной среды вокруг них. Важно, чтобы пассажиры могли без труда добраться до остановок, проходя по благоустроенным тротуарам и пешеходным дорожкам, а также имели возможность воспользоваться инфографикой, которая упрощает навигацию. Организация парковок и велопарковок также играет значительную роль в создании удобной транспортной инфраструктуры. Грамотно спроектированные парковочные зоны, с учетом потребностей автомобилистов и велосипедистов, способствуют снижению заторов и увеличению безопасности дорожного движения. Размещение велопарковок в непосредственной близости от общественного транспорта стимулирует жителей отказаться от личного авто, что является шагом к экологически чистому городу. Концепция «двор без машин» заслуживает особого внимания. Создание безавтомобильных пространств внутри жилых микрорайонов может не только улучшить экологическую ситуацию, но и способствовать созданию безопасной среды для детей [6].

Разнообразие типологий жилья позволяет максимально эффективно удовлетворять потребности различных категорий населения. Доступные форматы от однокомнатных квартир для одиноких людей до просторных семейных домов предоставляют выбор, подходящий под любые обстоятельства жизни. Так, например, для студентов наиболее удобным вариантом будут являться современные квартиры-студии вблизи учебных за-

ведений, а также общежития с удобствами, что способствует формированию комфортной образовательной среды. Создание малоэтажной застройки, включающей таунхаусы и коттеджи, становится рациональным решением в градостроительном планировании (рисунок 3). Такие решения обеспечивают не только необходимую приватность для жителей, но и создают уютные,



Рисунок 3 – Квартал таунхаусов
«Лесная сказка»

комфортные пространства для жизни молодых семей и пенсионеров. Учитывая разнообразие жизненных обстоятельств, важно, чтобы жилье представляло собой не просто квадратные метры, а способствовало созданию качественной жизни, отвечая на запросы времени и предпочтения всех групп населения [7].

Таким образом, создание комфортных и функциональных жилых кварталов и микрорайонов –

это не только вопрос архитектурного проектирования, но и залог построения крепкого, здорового и социально активного общества. Посредством применения рациональных архитектурных решений для обеспечения таких аспектов, как интеграция природы в городскую среду, создание комфортного микроклимата, создание безопасности, обеспечение социальной инфраструктуры, удобство транспортного сообщения, разнообразие типологий жилья, можно добиться устойчивого развития городских пространств.

Список литературы

- 1 **Баранов, А. В.** Архитектура и комфорт: актуальные аспекты проектирования жилых микрорайонов / А. В. Баранов. – М. : Архитектурное издательство, 2020.
- 2 **Гусев, С. В.** Природа в городе: экология и архитектура / С. В. Гусев. – М. : Экологический Союз, 2019.
- 3 **Ярмош, Т. С.** Роль ландшафтной архитектуры в формообразовании общественных пространств современного города / Т. С. Ярмош, М. А. Бабаева // Вестник БГТУ им. В. Г. Шухова. – 2020. – № 12. – С. 103–104.
- 4 **Громова, И. Н.** Устойчивое развитие городской среды / И. Н. Громова. – СПб. : Книжный дом, 2021.
- 5 **Долгова, Л. К.** Образ жизни в современных мегаполисах / Л. К. Долгова. – Екатеринбург : УрФУ, 2022.
- 6 **Иванова, Т. В.** Городская инфраструктура и ее влияние на качество жизни / Т. В. Иванова. – М. : Городские исследования, 2020.
- 7 **Ершов, П. Н.** Комплексное проектирование жилых комплексов / П. Н. Ершов. – Казань : УНИК, 2021.