

Список литературы

- 1 **Мазаев, Г. В.** Символическое градостроительство России XVIII – начала XIX века / Г. В. Мазаев // Academia. Архитектура и строительство. – 2022. – № 2. – С. 39–46.
- 2 **Перькова, М. В.** Возникновение и развитие малых городов Белгородской области : [монография] / М. В. Перькова, К. М. Трибунцова. – Белгород : БГТУ, 2016. – 143 с.
- 3 **Мазаев, Г. В.** «Идеальные города» – малоизвестное градостроительное наследие России / Г. В. Мазаев, А. Г. Мазаев // Академический вестник УралНИИпроект РААСН. – 2013. – № 4. – С. 10–16.
- 4 **Лимаров, А.** Красота регулярства / А. Лимаров // Наш Белгород. – 2011. – № 64 (1255). – 24 авг. – С. 5.
- 5 **Перькова, М. В.** Историко-архитектурное наследие малых городов Белгородской области : [монография] / М. В. Перькова, Л. И. Колесникова, Е. И. Ладик. – СПб. : ПОЛИТЕХ-ПРЕСС, 2024. – 242 с.

УДК 728.03 (476)

ИСТОРИЧЕСКИЙ ОПЫТ ФОРМИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАПАДНОЙ БЕЛАРУСИ в 1930-е гг.

С. В. КИВАЧУК

*Научный руководитель – Т. А. Панченко (канд. архитектуры, доцент)
Брестский государственный технический университет, Республика Беларусь*

В межвоенный период западные регионы Беларуси стали площадкой для реализации экспериментальных решений в жилищном строительстве. В 1930-е гг. на территории Западной Беларуси были реализованы десятки объектов, в том числе целые жилые комплексы. Наиболее крупные из них были возведены и практически полностью сохранились в Бресте, Молодечно, Поставах и Слониме. В статье представлен опыт формирования новых жилых единиц на примере объектов в Молодечно и Поставах. Рассмотрены предпосылки и условия их возникновения, описаны особенности организации застройки, ее архитектурно-планировочные, композиционные и стилистические характеристики.

Жилые образования, возведенные по проектам архитекторов из Варшавы в рамках реализации программы «квартирования» военнослужащих, являются примером градостроительной деятельности по возведению новых жилых образований и отдельных малых поселений в Западной Беларуси 1930-х годов. В этот период под руководством Фонда военного квартирования (FKW) были реализованы жилые комплексы в Бресте (бывш. Траугуттово, арх. К. Толлочко и др.) [1, с. 64–67], Молодечно (бывш. Геленово, арх.

Я. Кукульский и др.), Поставах (арх. Ч. Вольфф и Я. Шперлинг) и Слониме (арх. В. Веккер).

Строительство жилого комплекса в Поставах (Витебская обл., 1935–1936) было связано с размещением в городе 23-го полка уланов (23 Pułk Ułanów) Войска Польского. Отведенный под строительство участок располагался на окраине Постава, в нескольких километрах к востоку от города (в советское время именовался 5-й военный городок). В жилой комплекс, расположенный южнее гарнизона вдоль современной ул. Станкевича, входят 5 зданий, компактно размещенных на участке площадью ок. 5 га (рисунок 1). Здания расположены в ортогональной сетке, ориентированной по направлению магнитного меридиана. Застройка комплекса состоит из двух частей: в верхней размещаются здания для офицерского состава (ближе к воротам гарнизона), в нижней – для подофицеров. Две группы зданий планировочно изолированы друг от друга. Группа офицерских зданий сгруппирована вокруг площади бульварного типа, в перспективе которой расположен дом-вилла командира. Здания для подофицеров расположены меридианально со сдвижкой относительно улицы Станкевича: при такой ориентации в планировочных решениях квартир все спальни выходят на восток, а все гостиные – на запад.

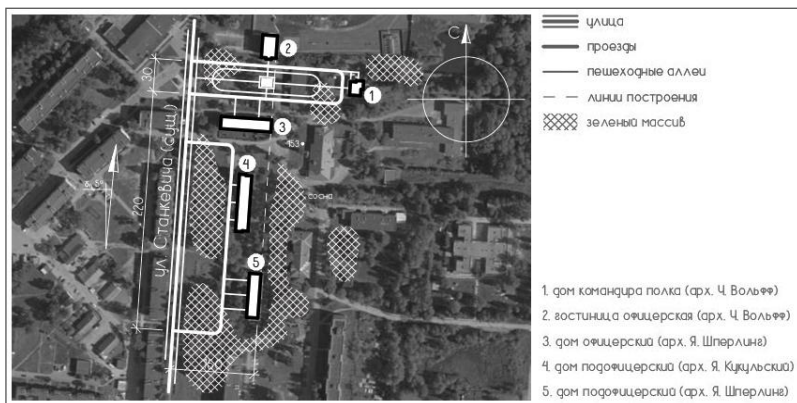


Рисунок 1 – Жилой комплекс полка уланов в Поставах.

Историческая планировка конца 1930-х гг. на современной аэрофотосъемке [2]

Здания по проектам Я. Шперлинга (Jan Szperling, 1893–1971) – двух- и трехэтажные дома для офицеров (ул. Станкевича, 3) и подофицеров (ул. Станкевича, 5) имеют симметричные композиции, при этом принципиально разную пластику фасадов. В первом случае подчеркивается легкость конструкций: фасады дома оштукатурены, основным их элементом являются скругленные угловые балконы с гнутым металлическим ограждением. Во втором – сочетание кирпичной кладки из серого цементного кирпича и

натурального тесаного камня на фасаде подчеркивают массивность конструкций и монументальность здания.

Здания по проектам Ч. Вольфа (Czesław Wolff, 1885–1953) – дом-вилла командира и гостиница с номерами для приезжих офицеров (оба здания без адресов) – имеют ассиметричные композиции. Здания также выполнены с применением натурального тесаного камня в облицовке цоколя, на фасадах сочетаются участки кирпичной кладки и оштукатуренные поверхности. Одноквартирный дом для семьи командира полка также, как и аналогичный дом для командира в Молодечно (арх. А. Кафарский), имеет ассиметричную композицию, основанную на сочетании нескольких разновеликих прямоугольных объемов. В приемах организации пространства домов-вилл прослеживается развитие концепции перетекающего пространства – введение открытых террас, балконов, больших оконных проемов. Их внутреннее пространство организовано в соответствии с функциональной структурой и связано с внешним окружением [4, с. 53]. Пространственная организация помещений традиционная: на первом этаже расположены помещения коллективной зоны, на втором – индивидуальные.

С конца 1920-х гг. на южной окраине г. Молодечно (Минская обл.) ведется строительство зданий и сооружений для 86-го пехотного полка Войска Польского, который располагался в месте Геленово (Helenów) во время существования Второй Польской республики (сейчас срединная зона города в районе ул. Машерова) (рисунок 2). Отличительная черта организации территории – размещение жилых зданий внутри гарнизона, а не отдельным комплексом в непосредственной близости.

Первые жилые здания были реализованы к 1930 г.: 6 двухэтажных жилых домов, из них 4 офицерских (реконструкция бывших казарм) и 2 подофицерских. Однако по данным отчета [3] было реализовано 6 офицерских и 4 подофицерских дома. Все здания имеют традиционное для конца 1920-х гг. решение – оштукатуренные фасады с фронтонами и высокими скатными крышами. Второй этап строительства пришелся на 1933 г. Территорию гарнизона прорезала сквозная дорога (сейчас ул. Машерова), где на въезде со стороны города были возведены два одинаковых многоквартирных жилых дома по проекту Я. Кукульского (Jan Kukulski, 1901 – неизвестно), затем повторно примененные в Барановичах, Бресте и Поставах в 1935 г. Здания вместе с триумфальной аркой в стилистике неоклассицизма (1929 г.п., не сохранилась) образовывали въездные ворота, выходя торцами к улице (сейчас ул. Машерова, 2 и 17). В группу зданий входило и казино (клуб) для подофицеров, также реализованное по проекту Яна Кукульского к 1936 г. (сейчас реконструировано). В 1933 г. вместе с многоквартирными домами для подофицеров в другой части гарнизона был возведен одноквартирный двухэтажный дом-вилла для семьи командира полка (сейчас ул. Констанции Буйло, 1), арх. А. Кафарский (Aleksander Kafarski, 1899–1945).



Рисунок 2 – Гарнизон Геленово в Молодечно.

Историческая планировка конца 1930-х гг. на современной аэрофотосъемке [2]

Описанные объекты являются примером организации жилой застройки малых градостроительных образований, сформированных в 1930-е гг. в Западной Беларуси, при этом характерных для градостроительной деятельности Польской республики и стран Западной Европы этого периода. Их структурные составляющие – многоквартирные и усадебные жилые дома – сочетают в себе объемно-пространственные, архитектурно-планировочные, композиционные и стилистические решения, свойственные архитектуре жилых зданий Западной Беларуси 1930-х гг., возведенных по государственной программе «квартирование» военнослужащих Второй Польской республики.

Список литературы

1 Панченко, Т. А. Траугуттово в Бресте (1938–1939 гг.): градостроительные и архитектурно-планировочные особенности = Trauguttovo in Brest (1938–1939): urban planning and architectural and planning features / Т. А. Панченко, С. В. Кивачук, А. А. Березюк // Архитектура во времени и пространстве : материалы Междунар. науч.-практ. конф., 29 апреля 2021 г. – Минск : БНТУ, 2021. – С. 64–67.

2 Сведения о данных дистанционного зондирования Земли на территорию Республики Беларусь // Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь. – URL: <https://www.dzz.by> (дата обращения: 05.02.2023).

3 Domy mieszkalne Funduszu Kwaterunku Wojskowego. Sprawozdanie 1930–1933 / Fundusz Kwaterunku Wojskowego. – Warszawa, 1934. – 249 s.

4 **Шамрук, А. С.** Архитектура Беларуси XX – начала XXI в.: эволюция стилей и художественных концепций / А. С. Шамрук. – Минск : Белорус. наука, 2007. – 335 с.

5 Sprawozdanie Funduszu Kwaterunku Wojskowego 1927–1937 / Fundusz Kwaterunku Wojskowego. – Warszawa, 1938. – 220 s.

УДК 711.582

ОСОБЕННОСТИ БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ Г. ГОМЕЛЯ

А. В. КЛЕВЦОВА

*Научный руководитель – Т. С. Титкова (магистр техн. наук, ст. преп.)
Белорусский государственный университет транспорта, г. Гомель*

Безбарьерная среда представляет собой целый комплекс мероприятий, обеспечивающих людям с ограниченными физическими возможностями комфортное беспрепятственное перемещение. Она призвана учитывать интересы граждан, которые нуждаются в специальных условиях, испытывают сложности при самообслуживании и передвижении. Немалую часть населения составляют люди с ограниченными возможностями, которые испытывают затруднения при перемещении из одного места в другое: кроме инвалидов к ним относят людей с детскими колясками, людей с временным нарушением здоровья, представителей старших возрастов, беременных женщин и др.

По данным исследований [1], всего на 1 декабря 2024 среди постоянных жителей Гомеля инвалидность имеют 41 783 человека, что составляет 7,93 % от всего населения: инвалиды 1-й группы – 5 638 человек (1,07 %), 2-й группы – 17 493 человека (3,32 %), 3-й группы – 16 703 человека (3,17 %), 1 950 детей-инвалидов (0,37 %). Количество людей старше 60 лет в Гомеле составляет 114 864 человека (21,8 %), долгожителей – 7377 (1,4 %). Если не учитывать особенности этих групп лиц, то у них не будет возможности комфортного существования в общественной среде, в том числе и в собственном дворе.

Жилое придомовое пространство является неотъемлемой частью современных городов и предлагает ряд преимуществ как для жителей, так и для развития инфраструктуры и социальной сферы. В каждом дворе проживают люди разных возрастных категорий со своими потребностями, запросами на условия для отдыха, игр и досуга. Поэтому очень важным является создание комфортной безопасной среды, соответствующей запросам всех групп населения, способствующей социальному взаимодействию и созданию дружелюбной атмосферы.