

8 **Силин, Р. В.** Критерии оценки качества объектов озеленения общего пользования в контексте задачи развития озелененных территория г. Могилева / Р. В. Силин, В. Ф. Касьянов // Вестник Белгородского государственного технологического университета им. В. Г. Шухова. – 2018. – № 4. – С. 72–79.

9 **Ладик, Е.И.** Принципы и методы архитектурно-планировочной организации рекреационных территорий с учетом региональных особенностей Белгородской области / Е. И. Ладик, М. В. Перькова // Вестник Белгородского государственного технологического университета им. В. Г. Шухова. – 2017. – №7. – С. 46–52.

УДК 725.51

АРХИТЕКТУРНО-ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ ПАМЯТНИКОВ АРХИТЕКТУРЫ ПРИ РЕКОНСТРУКЦИИ БОЛЬНИЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ

О. Н. АЧАПОВСКАЯ

*Научный руководитель – И. Г. Малков (д-р архитектуры, профессор)
Белорусский государственный университет транспорта, г. Гомель*

Национальная стратегия устойчивого социально-экономического развития Республики Беларусь до 2030 года определяет стратегические цели по определенным направлениям фактически во всех сферах жизнедеятельности.

Область строительства не стала исключением и предусматривает совершенствование структуры строительства, приведение технических характеристик зданий и сооружений в эксплуатационное состояние исходя из принципов технической и экологической безопасности; внедрение современных архитектурно-планировочных решений исходя из критериев энергоэффективности, ресурсоэкономичности и экологической безопасности; возведение зданий и сооружений любых типов с обязательным использованием эффективных проектов, обеспечивающих снижение стоимости строительства объектов за счет снижения затрат на всех стадиях инвестиционно-строительного цикла (предпроектная стадия, инженерные изыскания, проектирование, производство строительно-монтажных работ) и сокращения потребления ресурсов.

В области здравоохранения как важной составляющей социальной сферы предусматривается оснащение учреждений современным медицинским оборудованием и новыми лекарственными препаратами, внедрение в практику здравоохранения современных медицинских технологий диагностики, лечения и реабилитации, что, безусловно, связано с улучшением инфраструктуры объектов, в т. ч. путем их реконструкции и модернизации.

Согласно стратегии устойчивого развития одним из приоритетных направлений деятельности в сфере культуры является сохранение историко-культурных ценностей [1].

Примером интегрального подхода в реализации указанных положений на практике может служить проводимая в республике, и в частности на Гомельщине, реконструкция больничных комплексов, размещаемых на базе вновь возводимых и существующих объектов, в т. ч. являющихся историко-культурными ценностями. Указанное обстоятельство особенно актуально с учетом градостроительного и функционального наследия существующих зданий.

Так, при реконструкции детской областной клинической больницы по ул. Жарковского в г. Гомеле стояла задача архитектурно-функциональной интеграции в больничный комплекс и восстановления как объекта культурного архитектурного наследия здания бывшего офицерского клуба, расположенного по улице Советской, 34а. Указанное здание относится к историко-культурной ценности категории «З» и внесено в Государственный список историко-культурных ценностей, размещено непосредственно в историческом центре г. Гомеля.

Здание бывшего офицерского клуба построено в начале XX в., точная дата неизвестна, реконструировано в 1957 году. После революции в нем располагались жилые квартиры, а на первом этаже – клуб почтовых работников. После Великой Отечественной войны здание использовалось в качестве психоневрологического диспансера, последнее назначение – женская консультация. Затем оно было законсервировано и не использовалось. В рамках реконструкции детской областной клинической больницы было принято решение о включении здания в больничный комплекс, что позволило, учитывая экономическую составляющую, провести его реставрацию и обеспечить рациональную эксплуатацию (рисунок 1).

В этих целях был проведен анализ функционального назначения структурных подразделений учреждения здравоохранения для определения возможности профильного приспособления здания под одно из отделений больницы. С учетом существовавшей на момент реконструкции объемно-планировочной структуры объекта и его состояния необходимо было разрешить вопросы выполнения требований санитарных норма и правил, а также правильной организации медицинского технологического процесса.

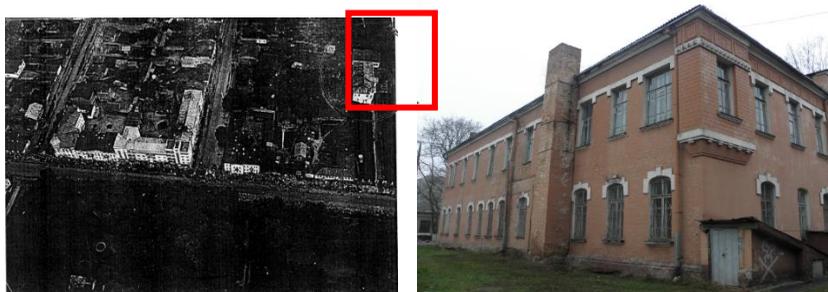


Рисунок 1 – Расположение в исторической городской застройке и вид здания до реставрации

В ходе эксплуатации здания, имеющей фактически более чем 100-летнюю историю, при частой смене назначения, производилась перепланировка, добавлялись либо удалялись перегородки несущего характера. Отнесение памятника к 3-й категории ценности уже неоднократно приспособленным под определенное назначение и в данной связи не имеющим требований по восстановлению и сохранению интерьеров позволило предусмотреть перепланировку существующих двух этажей и подвальной части с целью приспособления под отделение диагностических исследований (клинико-диагностической лаборатории) больницы. При этом обязательным медицинским технологическим условием стала пристройка переходной галереи на уровне второго этажа со стороны бокового фасада, которая соединила отделение с хирургическим корпусом реконструированной больницы.

Анализ архитектуры и стиля периода строительства здания позволили предположить, что внешний облик памятника во время послевоенного восстановления был упрощен. Его документальная фиксация не сохранилась. Для восстановления облика в качестве аналога была использована застройка улицы Румянцевской начала XX в. Проведены работы по приданию целостности фасадов, восстановлению утраченных декоративных элементов аналогично существующим шаблонам. Вместе с тем демонтированы отдельные существовавшие конструктивные функционально не оправданные элементы, не подлежащие реставрации. На месте демонтированных крылец были установлены новые, из подвала запроектирован новый выход с козырьком со стороны дворового фасада. Для организации необходимого технологического процесса устроено новое крыльцо (рисунок 2).



Рисунок 2 – Вид бывшего клуба офицеров после реконструкции и приспособления под клинико-диагностическую лабораторию детской областной больницы

Таким образом, были учтены следующие особенности, выделяемые авторами различных проектных решений в области сохранения архитектурных историко-культурных ценностей: любой объект наследия понимается как градостроительный; имеются в наличии особенные индивидуальные качества объекта; сохранение и выявление ценных качеств объекта культурного наследия, и стремление максимально их сохранить; ясную и обос-

нованную проектную концепцию, выраженную посредством логических и графических средств; реконструктивные дополнения современными средствами архитектуры, предусматривающие новые конструктивные решения и строительные материалы, архитектурно-композиционные и инженерные решения; предпроектные научные исследования; структурное построение объекта; градостроительные регламенты в зонах охраны памятников; новое функциональное использование объекта в зависимости от его качеств; законченность архитектурной композиции; ближайшее архитектурное окружение (высоту, ритм, масштабы, особенности колористического решения, пластику элементов, наличие композиционного подобия или контраст и пр.) [2].

Реализованные подходы архитектурно-функциональной интеграции памятника архитектуры в больничный комплекс позволили сохранить объект исторического наследия, обеспечить его эстетическое восприятие в окружении новых зданий, гармоничную целостность градостроительного облика центра Гомеля, экономически грамотно реставрировать и эксплуатировать здание после реконструкции детской областной больницы.

Список литературы

1 Какой будет Беларусь в 2030 году // БЕЛТА. – URL: https://belta.by/economics/view/kakoj-budet-belarus-v-2030-godu-59755-2014/#_Точ402435642 (дата обращения: 14.12.2024).

2 Долгов, А. В. Методические рекомендации по оценке проектных решений реконструктивных дополнений на объектах культурного наследия / А. В. Долгов. – Екатеринбург : УралНИИпроект РААСН. – 2008. – 30 с.

3 Памятники архитектуры в дореволюционной России: очерки истории архитектурной реставрации / под общ. ред. А. С. Щенкова. – М. : ТЕРРА – Книжный клуб. – 2002. – 525 с.

4 Романова, Л. С. Приспособление объектов культурного наследия под новую функцию : учеб. пособие / Л. С. Романова. – Томск : ТГАСУ. – 2016. – 100 с.

УДК 727.012

ПРОБЛЕМАТИКА ШКОЛ РАННЕГО РАЗВИТИЯ В ФУНКЦИОНАЛЬНОЙ ТИПОЛОГИИ

А. Г. БЕКК

Научный руководитель – И. П. Чечель (ст. преп.)

Белгородский государственный технологический университет

им. В. Г. Шухова, Российская Федерация

Школы раннего развития (3–7 лет) играют важную роль в современном обществе, поскольку они удовлетворяют возрастающую потребность в ка-